

पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी)
येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी
यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान
बांधकामास सुधारित प्रशासकीय मान्यता
देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन

ग्राम विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: पंसई-२०२३/प्र.क्र.२५८/बांध.४

५ वा मजला, २५ मर्झबान पथ, बांधकाम भवन,

फोर्ट, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ००९

तारीख : १९ ऑगस्ट, २०२४

वाचा :-

- १) शासन निर्णय, क्रमांक: ग्राम विकास विभाग, पंसई-२०१९/प्र.क्र.१३४/बांधकाम-४, दिनांक ०६ जानेवारी, २०२०.
- २) अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी यांचे पत्र क्रमांक: जिप.बांध.ताशा-१/कावि/३४३२/२०२३, दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२३.

प्रस्तावना :-

अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी यांनी वाचा मधील अनुक्रमांक २ येथील पत्रान्वये, पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामास सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केली आहे.

०२. ग्राम विकास विभागाच्या उक्त वाचा मधील अनुक्रमांक १ येथील दिनांक ०६ जानेवारी, २०२० रोजीच्या शासन निर्णयान्वये, पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रु.९०३.९८ लक्ष इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्यात आलेली आहे. पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) नवीन प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम ९५ % पुर्ण झालेले आहे. प्रस्तुत इमारतीच्या निधीच्या मर्यादेत तांत्रिक मान्यता देताना मुळ अंदाजपत्रकातील आर. सी. सी. डिझाईनमुळे कॉकीट व लोखंडाच्या बाबीमध्ये वाढ झाली आहे. मुळ अंदाजपत्रकामध्ये भाव दरवाढ या बाबीसाठी रु.२.०० लक्ष एवढी तरतूद ठेवण्यात आलेली होती. परंतु प्रत्यक्षात बाजारभाव

वाढल्यामुळे दर वाढ रक्कम रु.१२४.९९ लक्ष एवढी झाल्यामुळे दरवाढ ह्याबाबीमध्ये वाढ झाली आहे. तसेच, मुळ अप्रशासकीय मान्यतेमध्ये जी. एस. टी. १२ % इतकी तरतूद ठेवण्यात आली होती. परंतु वित्त विभागाच्या दिनांक १८ जुलै, २०२२ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये, सदर जी. एस. टी. ची तरतूद ही १८ % करण्यात आली आहे. त्यामुळे सदर रक्कमेमध्ये वाढ झाली असल्याने या तदतूदीचा अंदाजपत्रकामध्ये समावेश केल्याने, पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रु.१०३.१८ लक्ष इतक्या मुळ प्रशासकीय मान्यतेमध्ये १३४.१८ लक्ष (१४.८५ टक्के) इतकी वाढ झालेली आहे. यास्तव, कार्यकारी अभियंता (बांध.), जिल्हा परिषद, परभणी यांनी पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रु.१०३७.३६ लक्ष इतक्या अंदाजपत्रकास सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केलेली आहे.

०३. कार्यकारी अभियंता (बांध.), जिल्हा परिषद, परभणी यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाच्या छाननी अंती, पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रूपये १०३७.३६ लक्ष इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीस सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय मान्यता रूपये ९,०३,१८,०००/- रकमेमध्ये रु.१,३४,१८,०००/- इतकी वाढ करून रु.१०,३७,३६,०००/- (रूपये दहा कोटी सदोतीस लक्ष अठरा हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या सुधारित अंदाजपत्रकास, या शासन निर्णयान्वये सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

०२. पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय व सुधारित प्रशासकीय मान्यतेच्या अंदाजपत्रकाचा तुलनात्मक गोषवारा गोषवारा पुढीलप्रमाणे आहे.

General Abstract For Construction of Jintur P. S. Administrative Building Revise A.A. (Dist. Parabhani)					
Sr. No.	Description of Item	As per A.A. (In Rs.)	As per Revise (In Rs.)	Saving (In Rs.)	Excess (In Rs.)
1	2	3	4	5	6
1	Cost of Type – I	8248053.00	9628132.00	0.00	1380079.00
2	Cost of Type – II	26609468.00	30614222.00	0.00	4004754.00
3	Cost of Type – III	17325929.00	20109974.00	0.00	2784045.00
4	Cost of Type – IV	6817315.00	8178039.00	0.00	1360724.00
Total A(1 to 4)		59000765.00	68530367.00	0.00	9529602.00

General Abstract For Construction of Jintur P. S. Administrative Building Revise A.A. (Dist. Parabhani)					
Sr. No.	Description of Item	As per A.A. (In Rs.)	As per Revise (In Rs.)	Saving (In Rs.)	Excess (In Rs.)
5	Add cost of Compound wall	3175626.00	1683670.00	1491956.00	0.00
6	Add cost of internal road	2674332.00	2588451.00	85881.00	0.00
7	Add 13 % Internal Electrification	7670099.45	5400000.00	2270099.00	0.00
8	Add 7 % Water supply sanitation	4130053.55	400000.00	3730054.00	0.00
9	Add for Bore well & connection	295003.83	384565.00	0.00	89562.00
10	Add 1 % for Rain Water Harvesting Systeme	59007.65	100000.00	490008.00	0.00
11	Add Price variation Cost	2000000.00	12418946.00	0.00	10418946.00
12	Add 0.5 % for work charge establishment	295003.83	0.00	295004.00	0.00
13	Add 0.5 % for Contingencies	295003.83	100000.00	195004.00	0.00
14	Add Fire Fighting arrangement	500000.00	100000.00	400000.00	0.00
15	Add ½ % Insurance	387679.44	442986.00	0.00	55312.00
16	Add 12 % G.S.T. (6 % GST difference)	9304306.50	11586581.00	0.00	2282275.00
		Total A(5 to 16)	31317881.08	35205199.00	8958006.00
		Total	90317881.08	103735566.00	8958006.00
Additional Ammount (Total Column 6- Total Column 5)					13417691.00
					(९४.८५ % वाढ)

०३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाच्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात, टप्प्या-टप्प्याने निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यात येईल. यावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०५) जिल्हा परिषदांच्या निवासी इमारत बांधकाम / उपकामांसाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५ १२५६)" या लेखाशीर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

०४. प्रस्तुत कामात पुनःश्व कोणतीही भाववाढ यापुढे देय होणार नाही. सुधारित प्रशासकीय मान्यतेच्या मर्यादेत लेखे अंतिम करण्यात यावेत.

०५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय हा वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, १९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पाच, अनुक्रमांक ९, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्रमांक १३४ स्तंभ- ५ खाली, प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२४०८९९९५४८८२९२० असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(प्रशांत पाटील)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

- १) मा. विधानसभा व विधानपरिषद सदस्य, विधानमंडळ, मुंबई.
- २) मा. मंत्री (ग्रा. वि.) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) मा. राज्यपाल यांचे प्रधान सचिव, राजभवन, मुंबई.
- ४) प्रधान सचिव, ग्राम विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.
- ६) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ७) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी.
- ८) अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी.
- ९) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी.
- १०) कार्यकारी अभियंता (बां.), जिल्हा परिषद, परभणी.
- ११) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा परभणी.
- १२) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- १३) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.
- १४) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, परभणी.
- १५) सभापती, पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी).
- १६) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, जिंतूर (जि. परभणी).
- १७) वित्त विभाग (व्यय-१५/अर्थ-१६), मंत्रालय, मुंबई.
- १८) नियोजन विभाग (का.१४४४), मंत्रालय, मुंबई.
- १९) सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-३), मंत्रालय, मुंबई.
- २०) कार्यासन वित्त-१ व योजना-७, ग्राम विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- २१) निवडनस्ती, कार्यासन बांधकाम-४, ग्राम विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.